



## РЕШЕНИЕ

### ЛЫСЬВЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Принято Лысьвенской городской Думой  
27 декабря 2018 года

#### **Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Лысьвенский городской округ»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», методическими рекомендациями, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования «Лысьвенский городской округ», требованиями действующего законодательства

Лысьвенская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории муниципального образования «Лысьвенский городской округ».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в «Бюллетене правовых актов Лысьвенского городского округа».

Председатель Лысьвенской  
городской Думы

Н.В. Каменских

Глава города Лысьвы

А.Л. Гончаров

27.12.2018 № 301

**ПРАВИЛА**  
**благоустройства территории муниципального образования «Лысьвенский**  
**городской округ»**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования «Лысьвенский городской округ» (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования «Лысьвенский городской округ», требованиями действующего законодательства.

1.2. Настоящие Правила разработаны в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной городской среды, к которой относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в Лысьвенском городском округе (далее – Округ) (в том числе в сельских населенных пунктах) и определяющих комфортность проживания на территории Округа.

1.3. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- а) детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- б) площадки для выгула и дрессировки собак;
- в) площадки автостоянок;
- г) улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- д) парки, скверы, иные зеленые зоны;
- е) площади, набережные и другие территории;
- ж) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- з) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

1.4. К элементам благоустройства в настоящих Правилах относят, в том

числе:

- а) элементы озеленения;
- б) покрытия;
- в) ограждения (заборы);
- г) водные устройства;
- д) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- е) игровое и спортивное оборудование;
- ж) элементы освещения;
- з) средства размещения информации и рекламные конструкции;
- и) малые архитектурные формы и городская мебель;
- к) некапитальные нестационарные сооружения, в том числе нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты по оказанию услуг населению;
- л) элементы объектов капитального строительства.

1.5. Настоящие Правила действуют на всей территории Округа, обязательны для исполнения и соблюдения всеми физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовой формы.

1.6. Инструкции, регламенты, положения и иные акты, регулирующие вопросы благоустройства территории Округа, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

## **II. Содержание объектов благоустройства**

### **2.1. Основные термины и понятия.**

Содержание объектов благоустройства – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территорий, создание благоприятных культурных условий жизни и досуга населения, повышение комфортности условий проживания жителей Округа.

Брошенные автотранспортные средства – транспортные средства, оставленные собственником с целью отказа от права собственности на них или по другим причинам, или собственник которых неизвестен, находящиеся на газоне, тротуаре, на внутридворовых территориях, на проезжей части дорог без движения и (или) имеющие признаки брошенных, а именно: аварийные, механически поврежденные транспортные средства либо частично или полностью разукomплектованные, не пригодные к эксплуатации.

Крупногабаритный контейнер - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных или крупногабаритных отходов объемом свыше 6 куб. метров.

Владелец – физическое или юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, имеющее в собственности или на ином праве имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Внутриквартальная территория – часть территории города, ограниченная пересекающимися улицами.

Вывоз ТКО (КГО) – комплекс мероприятий по выгрузке ТКО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГО) в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, транспортировка ТКО и КГО от мест их накопления и сбора до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО и КГО.

Газон – любая естественно или искусственно созданная поверхность земельного участка с травяным покровом.

Жидкие коммунальные отходы - отходы потребления, образующиеся у населения, в том числе нечистоты и помои, образующиеся в домах, необорудованных внутридомовым инженерным оборудованием по отводу сточных вод, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.

Захоронение отходов – изоляция отходов в специальных хранилищах, направленная на исключение попадания загрязняющих веществ в окружающую среду.

Зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения или специально высаженных на определённой территории.

Земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров.

Зоны отдыха – территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

Инженерные коммуникации – подземные и надземные сети, трассы открытой и закрытой канализации, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, линии связи, контактные сети электротранспорта, а также сооружения на них.

Контейнер – стандартная емкость для сбора ТБО, металлическая или пластиковая, с крышкой (крышками) или без крышки, объемом до 6 куб. м включительно.

Контейнерная площадка (площадка для сбора ТКО и КГО) – специально отведенное место, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров.

Крупногабаритные отходы (КГО) – отходы производства и потребления, утратившие свои потребительские свойства, размерами более 75 см в одну из

сторон (в том числе мебель, бытовая техника, тара и упаковка от бытовой техники, отходы от ремонта и реконструкции квартир и мест общего пользования в многоквартирном доме и др.).

Ливневая канализация (дождевая канализация) – инженерная система, предназначенная для организации отвода дождевых и талых вод за пределы городских территорий или участков для улучшения технического состояния дорог общего пользования и тротуаров в городе.

Лотковая часть улиц и дорог – элемент дороги, предназначенный для временного накопления воды, грязи, отходов с целью дальнейшего их сбора и удаления.

Малые архитектурные формы – элементы благоустройства, служащие для удобства пребывания людей и для придания окружающей среде благоприятного вида (фонтаны, беседки, скамейки, парковые скульптуры, декоративные ограждения, вазоны и др.).

Место хранения отходов – специально отведенное место (площадка), обустроенное в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенная для долгосрочного складирования отходов с целью их последующих утилизации, обезвреживания, захоронения.

Место накопления отходов – специально отведенное место, обустроенное в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для складирования отходов сроком менее одиннадцати месяцев с целью их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения.

Место сбора отходов – специально отведенное место, обустроенное в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для приема отходов в целях их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.

Несанкционированная свалка мусора – несанкционированный сброс отходов вне специально отведенных мест на площади свыше 10 кв. м. и объемом свыше 5 куб. м.

Несанкционированное размещение отходов – самовольное размещение отходов вне специально отведенных мест.

Норматив накопления твердых коммунальных отходов - среднее количество твердых коммунальных отходов, образующихся в единицу времени.

Озеленение – система мероприятий по созданию, сохранению и увеличению

количества зеленых насаждений на территории Округа.

Придомовая территория – земельный участок, на котором расположен жилой дом и границы, которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства.

Придомовая территория включает в себя: территорию под жилым домом, тротуары, дворовые и внутриквартальные проезды, зеленые насаждения, заборы, вспомогательные строения, детские и спортивные площадки, малые архитектурные формы и др.

Прилегающая территория – территория, непосредственно примыкающая к границам земельного участка здания, строения, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, рекламным конструкциям и иным объектам, находящимся в собственности физических или юридических лиц или принадлежащим им на ином вещном либо обязательственном праве.

Утилизация отходов – использование отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация).

Сбор отходов – прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.

Снегосвалка – специально организованное место, предназначенное для складирования снега и снежно-ледяных образований, на котором процесс снеготаяния происходит естественным путем.

Собственники отходов – юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, в результате деятельности которых образовались отходы производства и потребления, право собственности на которые определяется в соответствии с гражданским законодательством.

Содержание территории – комплекс мероприятий, проводимых на предоставленном земельном участке, связанных с уборкой территории открытого грунта, уборкой и своевременным ремонтом и искусственного покрытия территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, удалением отходов, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке, в соответствии с действующим

законодательством.

Строительная площадка – территория, отведенная для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, на которой размещается строительное хозяйство, выполняются работы подготовительного и основного периодов строительства до момента сдачи объекта в эксплуатацию.

Строительные отходы – отходы, образующиеся в процессе строительства зданий и сооружений, в том числе дорог, при производстве работ на объектах ремонта и реконструкции.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Уборка территории – комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, отходов, снега, льда, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, других отходов; иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Обработка отходов - предварительная подготовка отходов к дальнейшей утилизации, включая их сортировку, разборку, очистку.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии действующим законодательством.

Обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов.

Хозяйственно-бытовые сточные воды (стоки) – сточные воды из жилых и общественных зданий, объектов коммунально-бытового назначения (прачечных, умывальных, душевых, бань, ванн, кухонь, столовых и других хозяйственно-бытовых помещений и объектов).

Нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты по оказанию услуг населению – это объекты, представляющие собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне

зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе павильоны, киоски, палатки, лотки, торговые контейнеры, передвижные сооружения (автомагазины, автолавки, автоприцепы), сезонные (летние) кафе, аттракционы.

Фасад здания - внешняя вертикальная поверхность здания, образуемая наружной конструкцией, горизонтальными и вертикальными членениями, ритмом проемов (балконов, лоджий), архитектурными деталями, фактурой строительных и отделочных материалов. В зависимости от типа сооружения и формы его плана, местоположения различают главный, боковой, дворовый фасады.

Логотип здания - оригинальное графическое изображение полного или сокращенного наименования здания, разработанное специально для конкретного объекта и имеющее уникальные художественные характеристики.

## 2.2. Содержание и уборка территории Округа.

2.2.1. Содержание и уборка территории Округа осуществляются путем проведения комплекса мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства либо в ходе единичных массовых мероприятий: субботников, месячников, проводимых в соответствии с постановлениями администрации города Лысьвы или по волеизъявлению граждан и организаций.

2.2.2. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности или ином праве, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

В случае, когда объект недвижимости принадлежит на праве собственности или ином праве нескольким лицам, территория, подлежащая уборке, определяется пропорционально доле в праве собственности или ином праве на объект недвижимости.

Организация уборки иных территорий осуществляется органом местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Округа.

2.2.3. Границы содержания и уборки территории Округа определяются в соответствии с границами предоставленного земельного участка.

В случае если земельный участок, находящийся в пользовании физического, юридического лица или индивидуального предпринимателя, не оформлен в установленном порядке, уборке подлежит территория по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении.



Уборку территорий, прилегающих к торговым павильонам, палаткам, киоскам, лоткам для продажи фруктов и овощей в границах не менее 5 (пяти) метров по периметру от границ объекта, осуществляют предприятия торговли.

2.2.4. Владельцы производственных сооружений обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации истроек на магистрали и улицы.

2.2.5. Порядок уборки территории Округа:

2.2.5.1. Уборку территории в весенне-летний период рекомендуется производить с 15 апреля по 14 октября.

Уборка территории включает в себя полив, подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей, кошение травы и проведение других работ по содержанию территории Округа.

В зависимости от климатических условий период весенне-летней уборки может быть изменен.

2.2.5.2. Поливу следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

2.2.5.3. Полив тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.

2.2.5.4. Полив дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производится с 23.00 часов до 07.00 часов, а влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 09.00 часов до 23.00 часов.

2.2.5.5. Организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны должны организовать:

- промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется, для нормального отвода талых вод;

- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.

2.2.5.6. Уборку территории в осенне-зимний период рекомендуется производить с 15 октября по 14 апреля.

Уборка территории включает в себя уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц экологически безопасным противогололедным материалом.

В зависимости от климатических условий период осенне-зимней уборки может быть изменен.

2.2.5.7. Укладку свежесвыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, и скверах с последующей вывозкой.

2.2.5.8. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы

укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

2.2.5.9. Посыпку улиц экологически безопасным противогололедным материалом следует начинать в период интенсивного снегопада (10-15 см свежесвыпавшего снега в сутки) и расчищать проходы для движения пешеходов.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

2.2.5.10. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Накапливающийся на крышах снег должен по мере необходимости сбрасываться на землю и перемещаться в прилотовую полосу, а на широких тротуарах - формироваться в валы.

2.2.5.11. Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах и с учетом местных условий на отдельных улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки, как правило, скальвателями-рыхлителями уплотненного снега. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скальванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

Снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов должен убираться полностью под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

2.2.5.12. Вывоз снега осуществляется только на специально отведенные места (снегосвалки).

Снегосвалки должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега. Размещение на снегосвалках бытовых и иных отходов запрещается.

2.2.5.13. Уборку и вывоз снега и льда с улиц, площадей, мостов, скверов и парков рекомендуется начинать и производить в первую очередь с центральных улиц, автобусных маршрутов, мостов и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

2.2.6. Световые вывески, рекламы.

2.2.6.1. Установка всякого рода вывесок, рекламных конструкций и модулей разрешается только после согласования эскизов с уполномоченным органом администрации Округа.

2.2.6.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески,

рекомендуется ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью до устранения неисправности.

2.2.6.3. Размещение объектов наружной рекламы производится в порядке, установленном органом местного самоуправления Округа.

Объекты наружной рекламы, размещенные без оформления соответствующей разрешительной документации, признаются установленными незаконно (самовольно) и подлежат демонтажу в установленном порядке.

2.2.6.4. Запрещается размещение частных объявлений, афиш, листовок, газет, плакатов, иной рекламной продукции (далее – малоформатная печатная продукция) на фасадах зданий, жилых домов, гаражей, объектов мелкорозничной торговли, бытового и иного обслуживания населения, а также на дверях и входных группах, на сооружениях, заборах, остановочных павильонах общественного пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях и иных объектах.

2.2.6.5. Размещение малоформатной печатной рекламной продукции производится только на специально предназначенных для этого местах (на щитах объявлений, афишных тумбах, информационных стендах и др.)

2.2.6.6. Запрещается производить установку и смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

2.2.6.7. При выявлении рекламы, информационных сообщений, надписей со сведениями о предложении приобрести наркотические средства, психотропные вещества уведомлять собственников зданий, сооружений и иных объектов, где размещена информация с требованием удаления такой информации.

2.2.7. Порядок организации автостоянок.

2.2.7.1. На территории Округа предусматривается размещение стоянок, в том числе парковок автотранспорта. Места организации автостоянок открытого типа определяются в соответствии с проектом планировки территории и действующими техническими регламентами при согласовании с администрацией города Лысьвы.

2.2.7.2. Автостоянкой является объект дорожного сервиса, расположенный на специально оборудованном для временного хранения автотранспорта земельном участке.

2.2.7.3. На территории автостоянки запрещается любая деятельность, связанная с ремонтом и обслуживанием транспортных средств, а также мойка транспортных средств.

2.2.7.4. Стоянка автомобилей на газонах, цветниках, местах посадки

зеленых насаждений, детских и спортивных площадках, тротуарах и других неорганизованных для этих целей местах запрещается. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

2.2.7.5. В местах массового посещения людей (на территориях, непосредственно прилегающих к рынкам, магазинам, предприятиям, учреждениям и т.д.) владельцами земельных участков, находящихся под данными объектами, должны быть оборудованы стоянки автотранспорта, парковочные места с твердым покрытием в установленном порядке.

2.2.7.6. Запрещается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок общественного пассажирского транспорта. Организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 метров от конца или начала посадочной площадки.

2.2.8. Содержание и уборка инженерных сооружений.

2.2.8.1. Уборку и очистку остановок общественного пассажирского транспорта производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц и дорог, на которых расположены эти остановки.

2.2.8.2. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов осуществляется организацией, в чьей собственности находятся колонки самостоятельно или на основании соответствующего договора, заключаемого с организацией, оказывающей такого рода услуги.

2.2.8.3. Содержание и уборка скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляются специализированными организациями по соглашению с администрацией города за счет средств, предусмотренных в бюджете Округа на соответствующий финансовый год на эти цели.

2.2.8.4. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев обязаны производить организации, обслуживающие данные объекты.

2.2.8.5. Требования при осуществлении содержания тротуаров, остановок общественного транспорта, нестационарных торговых объектов, магазинов и других нежилых объектов:

обеспечение чистоты, наличие урн, очищенных от мусора;

в зимнее время должны производиться ежедневная уборка выпавшего снега, посыпка экологически безопасным противогололедным материалом и расчистка проходов для пешеходов;

в периоды между снегопадами асфальтобетонное, плиточное и иное покрытие должно быть полностью очищено от снежно-ледяных образований;

при очистке от снега категорически запрещается сбрасывать снежно-ледяные образования на проезжую часть дорог. Допускается временное складирование снежно-ледяных образований за остановочной площадкой, на обочине или крае газона, не засыпая урны, ограждения, кабельные ящики у опор освещения, деревья (саженцы);

в заездном кармане бордюрный камень должен быть полностью очищен от уплотненного снега и льда;

в летний период должны осуществляться ремонт покрытия площадок остановочных пунктов и покраска малых архитектурных форм (урны, скамейки и т.д.);

#### 2.2.9. Уличное коммунально-бытовое оборудование Округа.

2.2.9.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников-контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются экологичность, безопасность, удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2.2.9.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и(или) урны, устанавливающиеся у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, многоквартирные дома и сооружения транспорта (вокзалы, автостанции). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территориях города - не более 100 м. На территории объектов рекреации малые контейнеры и урны устанавливаются у скамеек, некапитальных нестационарных сооружений, ориентированных на продажу продуктов питания. Урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

В парках, скверах урны устанавливаются из расчета 1 шт. на 800 кв. м площади.

У подъездов многоквартирных домов устанавливается по одной урне.

У входов в нежилые здания, строения, сооружения, иных объектов устанавливается не менее двух урн.

У павильонов, киосков, лотков, иных объектов мелкорозничной торговли устанавливается по одной урне.

2.2.9.3. Объем устанавливаемых урн составляет от 30 до 50 литров.

Установку, очистку и содержание уличных урн обеспечивают:

на землях общего пользования – специализированные организации по соглашению с администрацией города;

на придомовых территориях – товарищества собственников жилья, жилищные и иные специализированные кооперативы, непосредственно собственники жилых помещений в многоквартирном доме, управляющие организации;

около зданий, строений, объектов торговли, в том числе мелкорозничной – владельцы объектов.

2.2.9.4. Урны следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать их по мере накопления мусора, и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

2.2.9.5. Покраска урн осуществляется не реже одного раза в год (апрель-май), по мере необходимости.

2.2.10. На территории Округа запрещается:

2.2.10.1. самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к ливневой канализации;

2.2.10.2. складировать тару вне торговых сооружений, оставлять на улице оборудование передвижной мелкорозничной торговли, тару и отходы после окончания торговли;

2.2.10.3. повреждать и переставлять малые архитектурные формы (скамейки, вазоны, урны и т.д.);

2.2.10.4. оставлять аварийные, механически поврежденные либо частично или полностью разукомплектованные, непригодные к эксплуатации транспортные средства, механизмы и прочее;

2.2.10.5. самовольно устанавливать ограждения, заборы;

2.2.10.6. захламлять, разрушать, перемещать плодородный слой почвы;

2.2.10.7. вывозить и складировать отходы производства и потребления, в т.ч. коммунальные отходы, снег, грунт и прочее вне специально отведенных для этого мест;

2.2.10.8. сжигание (выжигание) сухой травы, тополиного пуха и иной растительности, горючих материалов и мусора при сильном ветре и (или) штормовом предупреждении в весенне-летний период устойчивой сухой, жаркой погоды на территории города Лысьвы, сельских населённых пунктов, расположенных на территории Лысьвенского городского округа, в парках, сельскохозяйственных угодьях и в коллективных садах;

2.2.10.9. разливать фекальные и технические жидкости, хозяйственно-бытовые сточные воды;

2.2.10.10. загрязнять водные объекты и их прибрежные зоны отходами, техническими и иными жидкостями, хозяйственно-бытовыми сточными водами;

2.2.10.11. мойка транспортных средств в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, в скверах, парках, спортивных и детских площадках, и на территориях учреждений образования, здравоохранения, культуры, на дворовых

территориях;

2.2.10.12. производить длительные работы по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, прилегающей территории частных домовладений, землях общего пользования, вблизи дорог и иных не предназначенных для этих целей местах, а также любые ремонтные работы, сопряженные с шумом, выделением и сбросом вредных веществ (отработанные газы, ГСМ и прочее), превышающих установленные нормы, вне специально отведенных для этого мест;

2.2.10.13. купание вне установленных мест, в том числе в фонтанах;

2.2.10.14. размещать ритуальные принадлежности и надгробные сооружения вне предназначенных специально для этого мест;

2.2.10.15. производить строительные, ремонтные, в том числе земляные, работы без соответствующих разрешений, выдаваемых в установленном порядке;

2.2.10.16. занимать самовольно территории Округа, в том числе под склады, гаражи, киоски, лотки, овощные ямы, голубятни, огороды, складирование отходов, нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты по оказанию услуг населению;

2.2.10.17. размещать на автомобильных дорогах местного значения технические средства организации дорожного движения, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, не предусмотренные утвержденными проектами и схемами организации дорожного движения;

2.2.10.18. перемещение или выдвигание на проезжую часть улично-дорожной сети, на территорию общего пользования снега, счищаемого с дворовых территорий, с прилегающих территорий частных домовладений, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2.2.10.19. вывоз снега и снежно-ледяных образований с территории Округа, в том числе собранного с территорий промышленных объектов, в места, не предназначенные для складирования снега и не согласованные с администрацией города.

2.2.10.20. справлять гражданам естественные надобности на территории Округа вне специально оборудованных для этого мест.

2.2.10.21. засорение, складирование дров, строительных и прочих материалов. Временная укладка строительных материалов на прилегающей к домовладению территории допускается при условии сохранения пожарных проездов, сохранности зеленых насаждений и незатемнения окон жилых помещений.

2.2.10.22. складирование тары торговых организаций, размещенных в жилых домах, на открытой территории домовладения.

2.2.11. Функциональные полномочия юридических и физических лиц по

благоустройству и содержанию территории Округа.

2.2.11.1. Владельцы линий электропередач, сетей наружного освещения, воздушных линий связи содержат сети в исправном состоянии, обеспечивающем их безопасную эксплуатацию (скашивание травы и вырезка кустарника в местах установки опор, обрезка ветвей деревьев, стоящих в охранной зоне линии электропередач, своевременная замена опор) в порядке, установленном Правилами устройства электроустановок.

2.2.11.2. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных организации) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникации;

осуществляют контроль наличия и исправного состояния люков на колодцах и своевременно производят их замену;

в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (наледь, грязь, жидкости и прочее);

обеспечивают движение транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют в необходимых случаях установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток.

2.2.12. Очистку решеток ливневой канализации обеспечивают:

на землях общего пользования, на внутриквартальных территориях - уполномоченные органы администрации города Лысьвы;

на придомовых территориях - собственники жилых и нежилых помещений;

на земельных участках, принадлежащих на праве собственности, ином праве юридическим или физическим лицам,- указанные юридические или физические лица.

2.2.13. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся балансодержателями, собственниками или пользователями зданий, сооружений, иных объектов, расположенных на территории Округа, обязаны за свой счет обеспечить чистоту и надлежащее эстетическое состояние внешних элементов указанных объектов, в том числе фасадов, принимать меры по приведению объектов в соответствие с требованиями настоящих Правил и технических норм.

2.2.14. Запрещается безнадзорное содержание домашних животных, их выгул (выпас) без сопровождения владельца на территории населенных пунктов



Лысьвенского городского округа. Если домашнее животное оставило экскременты, они должны быть сразу же убраны владельцами животного.

Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Пермского края и Правилами содержания домашних животных на территории Лысьвенского городского округа, утвержденными органом местного самоуправления.

### 2.3. Содержание улиц

2.3.1. Настоящий раздел разработан с целью определения порядка при выполнении уборочных работ на территории Округа в зимний и летний периоды, обеспечивающих чистоту и необходимые условия для безопасного движения транспортных средств и пешеходов. Содержание территории, включающей проезжую часть автодороги, разделительные и боковые газоны, тротуары вдоль дороги, парковочные карманы, заезды, осуществляется в соответствии с техническими регламентами.

#### 2.3.2. Содержание улиц в весенне-летний период.

Уборка улиц города и населенных пунктов в весенне-летний период производится с целью ликвидации загрязненности и запыленности территории посредством подметания, полива и проведения иных работ по содержанию территории Округа.

Уборка дорожного полотна осуществляется согласно графикам, согласованным с уполномоченным органом администрации города Лысьвы.

##### 2.3.2.1. Уборка улиц включает в себя комплекс следующих работ:

На улицах местного значения с твердым покрытием:

подметание с увлажнением (при необходимости - полив) проезжей части - 1 раз в 7 дней;

подметание с увлажнением (при необходимости - полив) тротуаров - 1 раз в 7 дней;

подметание с увлажнением (при необходимости - полив) лотков - 1 раз в 7 дней;

подметание с увлажнением (при необходимости - полив) заездных карманов и заездов - 1 раз в 7 дней;

удаление смета с проезжей части с вывозом смета - 1 раз в месяц;

уборка мусора из урн с вывозом мусора - ежедневно;

сбор мусора с тротуаров с вывозом мусора - ежедневно;

сбор мусора с газонов с вывозом мусора - ежедневно;

осмотр и очистка ливневых колодцев и ливнеприемников - ежедневно;

периодическое кошение травы на газонах (при достижении травой высоты более 50 см) и уборка скошенной травы в течение 5 суток;

удаление смета с тротуаров с вывозом смета - 1 раз в месяц.

2.3.2.2. На прочих муниципальных дорогах общего пользования:  
профилирование проезжей части дорог - по необходимости;  
ремонт обочин без добавления нового материала (с добавлением нового материала) - по необходимости;

2.3.2.3. На остановках общественного транспорта и тротуарах:  
ручное и механизированное подметание посадочной площадки и площади павильона - 1 раз в 7 дней;

уборка мусора из урн с вывозом мусора - ежедневно;  
очистка ограждающих конструкций от печатной продукции (реклама, объявления), удаление граффити - 1 раз в 2 дня.

2.3.2.4. Содержание тротуаров и лестничных сходов:  
тротуары и лестничные сходы должны быть полностью очищены от мусора, песка и других предметов; тротуары промыты; ограждающие решетки, парапеты вертикальные и фасадные поверхности должны быть полностью очищены от надписей, объявлений;

обрушения и провалы и другие нарушения, связанные с обеспечением безопасности, должны быть ликвидированы в течение 7 дней с момента обнаружения.

2.3.2.5. На внутриквартальных проездах:

подметание с увлажнением проезжей части - 1 раз в 7 дней;  
удаление смета с вывозом - 2 раза за летний период (весной, осенью).

2.3.2.6. Содержание ливневой канализации:

дождеприемники (ливнеприемники) должны соответствовать требованиям ГОСТ 3534-99;

наружный осмотр сети с проверкой состояния ливневых решеток, уровня сточных вод, наличия грязи и повреждений, провалов асфальта для устранения мелких неисправностей - 1 раз в 7 дней;

регулярная прочистка трубопровода с периодичностью 1 раз в год при диаметре до 300 мм, 1 раз в 2 года при диаметре 400-1200 мм, 1 раз в 4 года при диаметре 1500 мм;

не допускается отклонение решетки дождеприемника относительно уровня проезжей части более 3 см;

2.3.2.7. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения: разрушенные крышки и решетки должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками, их замена должна быть произведена в течение 2 дней с момента обнаружения.

2.3.2.8. Уборка придомовой территории. Организация уборки территории.

2.3.2.8.1. Уборка площадок, садов, дворов, дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных проездов территорий должна производиться организациями

по обслуживанию жилищного фонда; тротуары допускается убирать специализированными службами.

2.3.2.8.2. Места, недопустимые для уборочных машин, должны убираться вручную до начала работы машин, с труднодоступных мест допускается подавать снег на полосу, убираемую машинами.

2.3.2.8.3. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

2.3.2.8.4. Уборка придомовых территорий должна проводиться в следующей последовательности: вначале убирать, а в случае гололеда и скользкости - посыпать песком или противогололедным материалом тротуары, пешеходные дорожки, а затем дворовые территории.

2.3.2.8.5. Уборка придомовых территорий, периодичность ее выполнения осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170.

2.3.2.9. Ямочный ремонт, заливка трещин в асфальтобетонном покрытии.

Вывоз отходов асфальтобетона при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы в ходе работ на полигон ТКО города Лысьвы в течение 5 дней. Временное складирование скола на газонах категорически запрещено.

2.3.2.10. Ремонт горловин колодцев проезжей части, ремонт крышек люков, просевших или поврежденных в результате движения по дорогам транспорта и механизмов, производятся организацией, эксплуатирующей данные подземные коммуникации.

2.3.2.11. Уборка территорий Округа производится, в основном, в поздние вечерние или ранние утренние часы, в период наименьшей интенсивности движения транспортных средств и пешеходов. Технология и режим производства уборочных работ на проезжей части улиц, проездах, тротуарах и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

2.3.2.12. При поливе проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие элементы благоустройства.

В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25 градусов) поливка дорожных покрытий производится в период с 12.00 часов до 16.00 часов (с интервалом два часа).

2.3.2.13. В период листопада организации, ответственные за уборку

закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, тротуаров и дорог. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

Спил деревьев и их вывоз осуществляется специализированными организациями, осуществляющими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев, обрезке и формированию крон деревьев, в течение 3 дней с озелененных территорий, расположенных вдоль основных улиц и магистралей, и в течение 5 дней – с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.

Пни, оставшиеся после вырубki деревьев, должны быть выкорчеваны и вывезены в течение 2 суток на основных улицах и магистралях города и в течение 5 суток – на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

Упавшие деревья должны быть удалены обслуживающим территорию предприятием (организацией) немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение суток с момента обнаружения.

2.3.2.14. Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором. Допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и различным мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между проходами подметально-уборочных машин.

2.3.2.15. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины или сложной конфигурации), должна производиться вручную.

2.3.2.16. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

2.3.2.17. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели независимо от их организационно-правовой формы осуществляют содержание и уборку территорий в соответствии с настоящими Правилами своими силами и за счет собственных средств или по договорам со специализированными организациями.

### 2.3.3. Содержание улиц в зимний период.

Уборка улиц города и населенных пунктов в зимний период производится с целью обеспечения бесперебойного проезда транспортных средств и ликвидации зимней скользкости.

Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкциями, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные реагенты.

2.3.3.1. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего

химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

2.3.3.2. В зимний период дорожки, урны и прочие малые архитектурные формы, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2.3.3.3. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров, дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

2.3.3.4. К первоочередным мероприятиям производства уборочных работ относятся:

- а) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- б) сгребание и подметание снега;
- в) формирование снежного вала для последующего вывоза;
- г) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.
- д) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований с крыш домов, зданий, сооружений.

2.3.3.5. К мероприятиям второй очереди относятся:

- а) удаление снега (вывоз);
- б) зачистка дорожных бордюров после удаления снега;
- в) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований с покрытий дорог, улиц, тротуаров.

2.3.3.6. Подметание снега.

2.3.3.6.1. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5-3,0 см, что соответствует 5 см свежеснег выпавшего неуплотненного снега. При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежеснег выпавшего снега.

2.3.3.6.2. Время, необходимое на подметание всех улиц и проездов, не должно превышать трех часов (один технологический цикл механизированного подметания).

2.3.3.6.3. При длительных, интенсивных снегопадах время технологического цикла "подсыпка - подметание" не должно превышать 6 часов. При непрекращающемся снегопаде в течение суток должно быть выполнено не менее трех полных технологических циклов "подсыпка - подметание", т.е. должна быть обеспечена постоянная работа уборочных машин на улицах с кратковременными (не более 1 часа) перерывами для заправки машин ГСМ и принятия пищи водителями.

2.3.3.6.4. По окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках общественного пассажирского транспорта.

2.3.3.6.5. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледей.

2.3.3.7. Вывоз снега и зачистка лотков.

2.3.3.7.1. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

а) первоочередной вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, пешеходных переходов, с мостов, мест массового пребывания населения, въездов на территорию учреждений здравоохранения, образования и других социально важных объектов осуществляется в течение 36 часов после окончания снегопада.

б) во вторую очередь вывоз снега осуществляется с дворовых территорий, тротуаров, дорог и улиц групп А и Б, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Классификация автомобильных дорог, дорог и улиц города и населенных пунктов групп А, Б, В принимается в соответствии с техническими регламентами.

2.3.3.8. Уборка обочин на дорогах, улицах групп А, Б, В.

2.3.3.8.1. Снег, убираемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, должен быть перемещен с обочин на откосы насыпи либо перекинут ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывезен на снегосвалки. Время, необходимое для очистки обочин от снега, - не более 36 часов после окончания снегопада.

2.3.3.8.2. Барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

2.3.3.9. Не допускается скопление соленой жидкой массы на проезжей части дорог.

2.3.3.10. Запрещается перемещение и выталкивание снега на проезжую часть улиц после очистки прилегающих территорий жилых домов, зданий.

2.3.3.11. Запрещается перемещение с прилегающей территории снега в зимний период и смета в летний период с тротуаров, мостовых сооружений в водоемы, на железнодорожные пути, на прилегающую проезжую часть автомобильной дороги.

2.3.3.12. Не допускается заваливание снегом тротуаров на мостовых сооружениях уборочной техникой, при уборке проезжей части автомобильной дороги.

2.3.3.13. При механизированной уборке снега с проезжей части дорог необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, деревьев, кустарников.

2.3.3.14. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, линий электропередач, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

2.3.3.15. Перед механизированной уборкой снега с проезжей части дорог, дворов и неохраняемых стоянок (парковок) в целях предупреждения автовладельцев не менее чем за 12 часов до начала уборки выставляются информационные щиты, на которых указывается время, когда будет производиться уборка снега, знак, запрещающий стоянку транспортных средств, и знак, предупреждающий о работе эвакуатора.

2.3.4. Организация обслуживания светофорных объектов территорий Округа.

Для направления движения должно быть не менее двух синхронно работающих светофоров: основной и дублирующий.

Отдельные части светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых дефектов, разрушений и коррозии металлических элементов.

Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

Символы, указатели на рассеивателе должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, цвет светофора - 100 м.

Замену вышедшего из строя источника света следует осуществлять в течение суток с момента обнаружения неисправности, а поврежденной электромонтажной схемы в корпусе светофора или электрического кабеля - в течение 3 суток.

Светофоры, дорожные указатели, километровые знаки, парапеты и другие объекты должны быть окрашены в соответствии с требованиями ГОСТ, промыты и очищены от грязи.

Все надписи на указателях должны быть четко различимыми.

2.3.4.1. Техническое обслуживание, капитальный ремонт, реконструкция, контроль, содержание и ремонт светофорных объектов осуществляется организациями, на балансе которых они находятся.

2.3.4.2. Строительство светофорных объектов производятся специализированными организациями в пределах финансовых средств на эти работы, предусмотренных в местном бюджете.

2.3.4.3. Контроль за состоянием светофорных объектов, содержанием, строительством, реконструкцией, ремонтом, капитальным ремонтом, техническим обслуживанием сетей выполняет обслуживающая организация и уполномоченный орган администрации г. Лысьвы.

2.3.5. Размещение на автомобильных дорогах местного значения технических средств организации дорожного движения, средств информационного обеспечения участников дорожного движения осуществляется

в соответствии с проектами и схемами организации дорожного движения, согласованными с отделом ГИБДД ОМВД России по Лысьвенскому городскому округу, УИ администрации города Лысьвы.

2.3.6. Временно установленные технические средства организации дорожного движения должны быть немедленно сняты после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

#### 2.4. Ремонт автомобильных дорог

2.4.1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Округа осуществляются специализированными организациями в соответствии с муниципальными контрактами с уполномоченными органами администрации города Лысьвы.

2.4.2. Ремонт автомобильных дорог осуществляется в соответствии с требованиями технических регламентов, в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог.

2.4.3. Порядок ремонта автомобильных дорог устанавливается нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

2.4.4. В случае ремонта автомобильных дорог владельцы автомобильных дорог обязаны информировать пользователей автомобильных дорог о сроках такого ремонта и возможных путях объезда.

2.4.5. Критерием для назначения ремонта дороги является такое состояние дорожного покрытия, при котором его ровность и сцепные качества снизились до предельно допустимых значений.

2.4.6. Работы по ремонту автомобильных дорог разделяются на следующие виды: текущий ремонт, средний ремонт, капитальный ремонт.

2.4.7. К текущему ремонту относятся работы по предупреждению разрушения дорог и исправлению мелких повреждений. В зависимости от видов повреждений к работам по текущему ремонту городских дорог относятся:

заделка выбоин, просадок и небольших проломов малыми (площадью до 3 кв. м) и средними (площадью 3-25 кв. м) картами;

ликвидация волн и наплывов;

заделка трещин и швов;

поверхностная обработка покрытия с объемом работ до 300 кв. м;

профилирование с заделкой выбоин и киркованием отдельных участков;

восстановление покрытий после разрывов на проезжих частях улиц и тротуаров;

исправление дренажей;



ликвидация отдельных повреждений и просадок тротуаров с покрытиями всех видов картами до 50 кв. м;

исправление и замена отдельных бортовых камней на участках общим протяжением до 100 м;

ремонт водоприемных и смотровых колодцев ливневой канализации, замена крышек и решеток люков, наращивание горловин колодцев.

2.4.8. К среднему ремонту относятся работы по периодическому возмещению слоя износа дорожного покрытия с обеспечением в необходимых случаях достаточной его шероховатости и ликвидации всех повреждений дороги и дорожных сооружений. К работам по среднему ремонту проезжей части городских дорог относятся:

поверхностная обработка покрытий с объемом работ более 300 кв. м;

ликвидация отдельных повреждений и просадок тротуаров с покрытиями всех видов картами более 50 кв. м;

исправление и замена отдельных бортовых камней на участках общим протяжением более 100 м;

ликвидация пучин на проезжей части дорог и тротуаров;

исправление повреждений и замена пришедших в негодность труб водостоков, лотков и сводов ливневой канализации;

замена кирпичных смотровых и дождеприемных водосточных колодцев ливневой канализации на железобетонные;

замена люка и рамы с наращиванием горловин смотровых и дождеприемных водосточных колодцев ливневой канализации.

2.4.9. К капитальному ремонту относятся работы по восстановлению одежд проезжей части дорог и тротуаров, работы, связанные с заменой отдельных конструктивных слоев и элементов автомобильных дорог.

Капитальный ремонт выполняется в соответствии с разработанной и утвержденной проектно-сметной документацией.

2.5. Работы по озеленению и содержанию элементов благоустройства округа.

2.5.1. Озеленение территории Округа, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляются специализированными организациями по договорам с уполномоченными органами администрации города Лысьвы в пределах средств, предусмотренных в бюджете Округа на эти цели.

2.5.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки с расположенными на них зелеными насаждениями, обеспечивают их содержание и сохранность.

2.5.3. Зеленые насаждения по своему назначению подразделяются на насаждения общего пользования - парки, скверы, посадки на улицах, площадях, в

жилых микрорайонах; насаждения ограниченного пользования - на территориях, принадлежащих предприятиям, учреждениям, организациям, на территориях индивидуальных жилых строений, многоквартирных домов; насаждения спецназначения - санитарные, водоохранные зоны, кладбища, питомники.

2.5.3.1. Зеленые насаждения общего пользования, расположенные на территории Округа, являются муниципальной собственностью. Разрешение на рубку и подрезку зеленых насаждений общего и ограниченного пользования выдаются комитетом по охране окружающей среды и природопользованию администрации города Лысьвы в установленном порядке.

2.5.4. Посадка деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся по проектам, согласованным с уполномоченными органами администрации города Лысьвы.

2.5.5. Лица, указанные в пунктах 2.5.1 и 2.5.2 настоящих Правил, обеспечивают своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий:

ежегодно осуществлять побелку стволов деревьев на высоту 0,8 метра - до 9 мая;

выкашивание травы не менее 2 раз в год в срок не позднее 15 июля и 15 сентября;

осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях, а также сообщать все случаи повреждений зеленых насаждений;

проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

производить посадку деревьев и кустарников (в случае необходимости);

производить формовочную обрезку кроны деревьев, подрезку кустарников и удаление поросли;

в весенне-летний период производить чистку газонов и цветников от мусора, а в осенний период - от мусора и листвы;

производить прополку и поливку газонов и цветников.

2.5.6. Содержание зеленых насаждений, находящихся в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей освещения радиотрасс, осуществляется владельцами указанных коммуникаций.

2.5.7. Листья и траву необходимо собирать в кучи с последующим вывозом на полигон ТБО.

2.5.8. Виновное лицо обеспечивает восстановление порушенных газонов, цветников, кустарников и деревьев или возмещает расходы, связанные с восстановлением зеленых насаждений, в соответствии с действующим законодательством.

2.5.9. Рубка, формовочная обрезка деревьев и подрезка кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах Округа, производятся при наличии разрешения, выданного комитетом по охране окружающей среды и природопользованию администрации города Лысьвы в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации Округа.

2.5.10. Формовочная обрезка зеленых насаждений осуществляется сезонно в установленные сроки, преимущественно до начала наступления и по окончании вегетационного периода:

в весеннее время с 01 марта по 10 мая;

в осенний период времени с 01 сентября по 30 ноября.

2.5.11. В случае необходимости рубки зеленых насаждений при застройке или прокладке подземных коммуникаций без проведения компенсационного озеленения, согласованного с комитетом по охране окружающей среды и природопользованию администрации города Лысьвы, заказчик работ компенсирует причиненный ущерб уплатой восстановительной стоимости зеленых насаждений в размере 100 % в соответствии с нормативным актом органа местного самоуправления.

2.5.12. Выдача разрешения на рубку и подрезку зеленых насаждений общего и ограниченного пользования производится в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации города.

2.5.13. Физические и юридические лица, виновные в самовольном сносе или повреждении зеленых насаждений общего и ограниченного пользования, расположенных на территории Округа, возмещают причиненный ущерб компенсационной посадкой зеленых насаждений в количестве и ассортименте, согласованном с комитетом по охране окружающей среды и природопользованию администрации города Лысьвы, или компенсируют причиненный ущерб в размере 100-процентной восстановительной стоимости зеленых насаждений в соответствии с нормативным актом органа местного самоуправления.

Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений не освобождает виновных лиц от привлечения к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

2.5.14. Физические и юридические лица освобождаются от оплаты восстановительной стоимости при сносе зеленых насаждений в случаях:

удаления аварийных и сухостойных деревьев и кустарников;

восстановления нормативного светового режима в помещениях, затеняемых

деревьями и кустарниками, по заключению органов санитарного надзора.

2.5.15. При ведении ремонтных, строительных и прочих работ, связанных с нарушением почвенного слоя, необходимо снимать и сохранять плодородный слой почвы для его дальнейшего использования. По окончании производства указанных выше работ необходимо восстановить нарушенные земельные участки и насаждения. Восстановление должно быть предусмотрено в проекте производства работ.

2.5.16. На озелененных территориях запрещается:

2.5.16.1. в парках, скверах, во дворах многоквартирных домов и других местах, где имеются зеленые насаждения, газоны и цветники, ломать и портить деревья, ветви деревьев, кустарники, срывать листья и цветы;

2.5.16.2. производить строительные и ремонтные работы без ограждения зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту от повреждений;

2.5.16.3. разбивать палатки в парках, скверах, во дворах многоквартирных домов;

2.5.16.4. подвешивать к деревьям и иным зеленым насаждениям гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, крепить к деревьям рекламные и информационные щиты и таблички, афиши, объявления, агитационные материалы, средства информационного обеспечения участников дорожного движения;

2.5.16.5. разбивать озелененные территории под огороды;

2.5.16.6. надрезать деревья для добычи сока, смолы, наносить им механические повреждения.

2.5.17. Содержание и уборка скверов и парков.

2.5.17.1. Содержание и уборку городских парков, скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляют специализированные организации по благоустройству города по соглашению с администрацией города Лысьвы за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского округа на соответствующий финансовый год.

2.5.18. Выполнение работ по текущему ремонту автобусных павильонов, ограждений, мусорных урн, скамеек и других объектов внешнего благоустройства, включая временные объекты, должно производиться в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ и иных отраслевых стандартов и нормативов по строительству. Материалы, используемые в работе, должны быть надлежащего качества, новыми, не бывшими в употреблении; соответствовать ГОСТам, сертификатам, установленным законодательством стандартам.

2.5.19. Работы по сносу остатков сгоревших домов и сараев должны соответствовать требованиям ГОСТ и СНиП.

2.5.19.1. В состав работ входят: ручная и механизированная погрузка в автотранспорт подрядчика, вывоз и размещение отходов на полигоне ТБО.

#### 2.5.20. Содержание мобильных туалетных кабин.

2.5.20.1. Доставка, установка и вывоз биотуалетов в места проведения городских массовых мероприятий:

биотуалетная кабина должна быть доставлена и установлена за 3 часа до начала проведения мероприятия;

размещение биотуалетов производится согласно схеме размещения, представленной заказчиком;

биотуалеты устанавливаются на ровное место, посетители должны иметь свободный доступ к мобильным туалетным кабинам;

вывоз биотуалетов осуществляется в течение суток с момента окончания проведения мероприятий в места хранения биотуалетов.

2.5.20.2. Перед каждой установкой и по окончании проведения мероприятий осуществляются мойка и санитарная обработка биотуалетов с применением дезинфицирующих средств. Мойка биотуалетов производится изнутри и снаружи.

2.5.20.3. Перед началом проведения мероприятий, а также в случае необходимости в момент проведения мероприятий производится заправка биотуалетов туалетной бумагой; заправка санитарным раствором (дезинфицирующим и дезодорирующим); уборка отходов.

2.5.20.4. После проведения мероприятий производится выкачивание накопившихся фекальных отходов (с помощью ассенизаторской машины).

2.5.20.5. Ремонт туалетных кабин производится по мере необходимости.

#### 2.5.21. Содержание и благоустройство территории зоны отдыха граждан.

2.5.21.1. Уборка массовых зон отдыха осуществляется собственниками или пользователями указанных зон. К массовым зонам отдыха относятся парки, скверы, пляжи.

2.5.21.2. Лесные массивы, водные объекты, включая протоки и участки их берегов, неорганизованного рекреационного использования на территории Округа подлежат очистке с привлечением специализированных организаций на договорных условиях с администрацией города Лысьвы.

2.5.21.3. Зона отдыха должна быть подготовлена к принятию посетителей собственником данной зоны или эксплуатирующей организацией. Конструктивные элементы зоны отдыха должны быть отремонтированы в целях обеспечения безопасности их использования.

2.5.21.4. На территориях мест массового отдыха должны устанавливаться урны, сменные контейнеры для сбора отходов и биотуалеты в соответствии со схемой, утвержденной уполномоченным органом администрации города Лысьвы.

2.5.21.5. В местах проведения массовых мероприятий запрещается реализация различных напитков в стеклянной таре.

2.6. Организация сбора, вывоза, утилизации, переработки коммунальных и промышленных отходов

2.6.1. Порядок, нормы и требования раздела не распространяются на отходы производства, которые используются собственниками в хозяйственных целях непосредственно в самой организации, а также радиоактивные, медицинские и биологические отходы.

2.6.2. Территория Округа подлежит регулярной очистке от отходов производства и потребления в соответствии с требованиями экологического и санитарно-гигиенического законодательства.

Организация уборки территории Округа осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

Нормы накопления ТКО для жилого сектора и объектов общественного назначения, торговых и культурно-бытовых учреждений и организаций на территории Округа устанавливаются в порядке, определенном действующим законодательством.

2.6.3. Работы по сбору и вывозу отходов на территории Округа включают в себя:

- а) организацию оборудованных мест временного хранения отходов;
- б) сбор отходов с территорий предприятий, организаций, домовладений;
- в) вывоз отходов, являющихся вторичными материальными ресурсами, на использование, переработку;
- г) вывоз отходов на полигон ТКО для захоронения.

Обязанность по организации сбора, обработки, использования, обезвреживания, транспортировки и размещения отходов производства и потребления возлагается на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – собственников отходов, если иное не предусмотрено соответствующим договором, действующим законодательством, либо настоящими Правилами.

Собственник или пользователь земельного участка и объектов, расположенных на нем, обязан обеспечивать надлежащее обустройство и санитарное содержание мест временного хранения отходов, своевременную передачу отходов на утилизацию (захоронение) в специализированные организации и предотвращать образование на принадлежащем ему участке несанкционированных свалок отходов.

2.6.4. Собственник отходов может передавать право собственности на отходы другим лицам на основании договоров продажи или других сделок об отчуждении отходов в соответствии с действующим законодательством.

2.6.5. Физические лица (в т.ч. владельцы индивидуальных жилых домов) вправе самостоятельно производить вывоз своих отходов (за исключением токсичных, взрывоопасных и самовозгораемых), на полигон ТКО за счет собственных средств согласно установленному тарифу.

2.6.6. На территории города и населенных пунктов запрещается:

2.6.6.1. Накапливать и размещать отходы производства и потребления, снег, грунт и прочие виды отходов вне специализированных площадок и оборудованных мест их временного хранения.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление указанных отходов и рекультивация территории свалок производятся специализированной организацией по соглашению с администрацией города Лысьвы за счет средств, предусмотренных в бюджете Округа на эти цели.

2.6.6.2. Использовать специализированный транспорт, предназначенный для вывоза отходов, для иных целей.

2.6.6.3. Складевать тару, промышленные и твердые бытовые отходы на контейнерных площадках без заключения соответствующего договора на вывоз ТКО со специализированной организацией.

2.6.6.4. Складевать в крупногабаритный контейнер (далее - КГМ) люминесцентные лампы, автопокрышки, промасленную ветошь, аккумуляторы, металлолом, иные отходы I-III классов опасности, а также строительный мусор, мусор от разборки зданий, ветки, ботву растений, листья, картон.

2.6.7. В местах централизованного использования, обработки, обезвреживания, хранения и захоронения отходов производства и потребления должен осуществляться радиационный контроль.

Отходы производства и потребления, при осуществлении радиационного контроля которых выявлено превышение установленного санитарными правилами уровня радиационного фона, подлежат использованию, обезвреживанию, хранению и захоронению в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения радиационной безопасности.

2.6.8. Эксплуатация объектов размещения отходов осуществляется в соответствии с требованиями экологического и санитарно-гигиенического законодательства.

2.6.9. Обращение с отходами на территории предприятий и организаций осуществляется в соответствии с требованиями экологического и санитарно-гигиенического законодательства.

2.6.10. На территории предприятий, организаций, учреждений не допускается:

2.6.10.1. рассыпание твердых и сыпучих отходов, разлив жидких отходов;

2.6.10.2. попадание жидких отходов в почву, складирование твердых и сыпучих отходов на почву вне специально отведенных мест;

2.6.10.3. складирование отходов на территории водных объектов, в зоне санитарной охраны объектов питьевого водоснабжения;

2.6.11. Складирование ТКО и других видов отходов на муниципальных контейнерных площадках, если данная услуга по складированию не предусмотрена соответствующим договором и не оплачена согласно тарифу, запрещается.

2.6.12. Размещение, хранение и удаление отходов лечебно-профилактических учреждений (далее – ЛПУ) совместно с другими видами отходов запрещается.

Обращение с медицинскими отходами осуществляется в соответствии с СанПиН 2.1.7.2790-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами".

2.6.13. Тариф на захоронение (утилизацию) отходов устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6.14. Очистка территории от ТКО и крупногабаритных отходов.

2.6.14.1. Организацию сбора и вывоза отходов обеспечивают специализированные организации, осуществляющие данный вид деятельности.

Производители отходов - физические лица, предприятия, организации, учреждения независимо от форм собственности, находящиеся на территории Округа, заключают договоры на вывоз отходов со специализированными подрядными организациями, осуществляющими данный вид деятельности:

с мест сбора и (или) накопления отходов в районе жилой застройки - организации по обслуживанию жилищного фонда, владельцы индивидуальных жилых домов, владельцы жилых и административных зданий и (или) строений, объектов социальной сферы;

на территории комплексов объектов мелкорозничной торговли (мини-рынки, торговые комплексы площадью более 50 кв. м) - пользователи земельного участка, предоставленного под объект мелкорозничной торговли, а также владельцы объектов мелкорозничной торговли, действующие на основании договора на размещение объектов;

на землях общего пользования - специализированной организацией на основании соглашения с уполномоченным органом администрации города Лысьвы;

из садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, гаражно-строительных кооперативов - председатели соответствующих кооперативов;

на строительных площадках - подрядчик, осуществляющий строительные работы.

2.6.14.2. Владельцы объектов, расположенных на территории Округа, обязаны обеспечить в установленном порядке вывоз отходов, в том числе ТКО и



КГО, жидких отходов, образующихся в результате функционирования объектов.

2.6.14.3. Для сбора ТКО должны применяться стандартные контейнеры, обеспечивающие механизированную выгрузку бытовых отходов.

2.6.14.4. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием владельца территории, хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора. Контейнеры из черного металла должны окрашиваться не менее 2 раз в год - весной и осенью.

2.6.14.5. В жилищном фонде, оборудованном мусоропроводами, могут применяться контейнеры-накопители.

2.6.14.6. К контейнерным площадкам круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд.

Площадки для сбора КГО целесообразнее располагать рядом с площадками для сбора ТКО.

2.6.14.7. Вывоз КГО организуется при заполнении соответствующего места для сбора КГО свыше 50%, но не реже 1 раза в неделю.

2.6.14.8. Эксплуатация контейнеров с переполнением запрещается. При возникновении случаев переполнения необходимо увеличить количество установленных контейнеров.

2.6.14.9. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории (в радиусе не менее 10 метров) отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.6.14.10. Запрещается выливание жидких отходов и воды в контейнеры для ТКО и КГО.

2.6.14.11. При вводе в эксплуатацию нового объекта капитального строительства застройщик обязан по согласованию с соответствующим уполномоченным органом администрации города Лысьвы организовать новые места для сбора и(или) накопления отходов либо обеспечить установку дополнительных контейнеров на уже существующих местах для сбора и(или) накопления отходов.

2.6.14.12. Контейнеры для ТКО в летний период подлежат дезинфекции с периодичностью 2 раза в месяц.

2.6.15. Сбор и утилизация коммунальных отходов I-III классов опасности.

2.6.15.1. К коммунальным отходам I-III классов опасности относятся: ртутьсодержащие отходы (люминесцентные лампы, термометры и т.п.), отработанные элементы питания (батарейки и т.п.), иные товары, утратившие

потребительские свойства, в составе которых находятся токсичные компоненты, размещение которых в окружающей среде приводит к значительным или необратимым нарушениям компонентов природной среды.

2.6.15.2. Сбор, хранение и удаление ртутьсодержащих отходов, отработанных элементов питания (батарейки и т.п.) совместно с другими видами ТКО запрещается.

2.6.15.3. Использованные коммунальные отходы I-III классов опасности, образующиеся у физических лиц в жилых помещениях, передаются на утилизацию в порядке, установленном действующим законодательством.

2.7. Организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номерами домов

2.7.1. Настоящий раздел определяет правила по организации освещения улиц и установки информационных указателей с названиями улиц и номерами домов для организаций всех форм собственности и собственников различных объектов недвижимости на территории Округа.

Организация освещения придомовых территорий осуществляется товариществами собственников жилья, жилищными и иными специализированными кооперативами, непосредственно собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, управляющими организациями и непосредственно собственниками жилых помещений частных домов.

Руководители предприятий, организаций, учреждений, владельцы торговых павильонов, магазинов, киосков самостоятельно организуют освещение подведомственных им территорий, а также входы в здания учреждений, организаций, предприятий.

Контроль за текущим содержанием, техническим обслуживанием и эксплуатацией объектов уличного освещения на территории Округа осуществляет уполномоченный орган администрации города Лысьвы.

2.7.2. Освещение и осветительное оборудование.

В темное время суток подлежат освещению дороги, площади, скверы, улицы, дворы, входы в подъезды и другие архитектурные объекты в соответствии с Инструкцией по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов (СН 541-82 Госгражданстроя), действующими СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение", СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 "Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий".

2.7.3. Организация освещения территорий Округа.

2.7.3.1. Контроль за состоянием сетей наружного освещения осуществляется обслуживающая организация, на балансе которой сети находятся, совместно с уполномоченным органом администрации г. Лысьвы.

2.7.3.2. Содержание, ремонт, техническое обслуживание, капитальный

ремонт, реконструкция сетей наружного освещения выполняет обслуживающая организация, на балансе которой находятся сети, в пределах финансирования в местном бюджете.

2.7.3.3. Строительство сетей наружного освещения выполняется обслуживающей или специализированной организацией в пределах финансирования в местном бюджете.

2.7.3.4. Контроль за содержанием сетей наружного освещения, строительством, реконструкцией, ремонтом, капитальным ремонтом, техническим обслуживанием выполняет уполномоченный орган администрации города Лысьвы.

2.7.3.5. В зависимости от интенсивности движения транспортных средств по улицам города и типов дорожных покрытий применяются соответствующие уровни освещения проезжей части улиц.

2.7.3.6. Выбор светильников, опор, их шага, расстановки и конструктивного исполнения должен производиться в соответствии с проектными решениями, учитывая схему развития и реконструкции электрических сетей.

2.7.3.7. Включение и выключение наружного освещения улиц и дорог, подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц производится в соответствии с суточным графиком освещения, утвержденным уполномоченным органом администрации города Лысьвы.

2.7.3.8. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

2.7.3.9. Не допускается наличие горящих светильников освещения дорог, площадей, улиц и т.д. в светлое время суток, за исключением кратковременного включения для проведения ремонтных работ.

2.7.3.10. Все системы линий наружного освещения должны поддерживаться балансодержателем в исправном состоянии.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

2.7.3.11. Вывоз сбитых, а также демонтируемых опор освещения осуществляется обслуживающей организацией в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

2.7.3.12. Праздничная иллюминация должна быть демонтирована в недельный срок со дня окончания праздничных мероприятий.

2.7.4. Организация установки указателей с названием улиц и номеров зданий, строений и сооружений.

2.7.4.1. Указатели улиц следует размещать на перекрестках с правой стороны дороги.

2.7.4.2. Места установки указателей улиц в обязательном порядке согласовываются со структурными подразделениями администрации города Лысьвы, в компетенции которых находятся вопросы архитектуры, градостроительства и благоустройства, а также с отделениями Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

2.7.4.3. На наружном фасаде каждого дома должны быть установлены номерные знаки домов.

В случае отсутствия на земельном участке объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке, указатели улиц и номера должны быть установлены на объектах незавершенного строительства и иных вспомогательных сооружениях (гаражах, сараях, банях, заборах, ограждениях и т.д.).

2.7.4.4. Запрещается произвольное написание номеров и других указателей на фасадах зданий и сооружений, а также размещение на них номеров домов, не соответствующих определенному образцу.

2.7.4.5. Установка и содержание номеров домов должны осуществляться в соответствии с действующими нормами и правилами технической эксплуатации жилищного фонда.

2.7.4.6. Номерные знаки и указатели улиц на фасадах жилых домов и прочих зданий размещаются в соответствии со следующими требованиями:

а) Высота цифр, обозначающих номер дома, должна составлять 30-35 см (в зоне малоэтажной индивидуальной жилой застройки допускается применение меньшего размера - 20-30 см), высота букв в наименовании улицы, переулка, площади - 10-12 см.

б) Номерные знаки и указатели улиц располагаются с левой стороны здания (за левую и правую стороны здания следует принимать положение объекта, если смотреть на него со стороны проезда):

на главных фасадах - со стороны уличных проездов;

на дворовых фасадах - со стороны внутриквартальных проездов.

в) Указатели, фонари и номерные знаки следует устанавливать на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания.

2.7.4.7. Ремонт указателей с номерами домов и названием улиц должны проводить организации по содержанию жилищного фонда по мере необходимости.

2.7.4.8. В домах, имеющих несколько входов (подъездов), у каждого входа (подъезда) устанавливается указатель номеров квартир, расположенных в данном входе (подъезде).

2.7.4.9. Установка памятных и мемориальных досок на фасадах зданий

осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по согласованию с администрацией города Лысьвы, организациями, занимающимися сохранностью культурного наследия

2.7.4.10. Непринятие мер по установке на фасадах зданий, строений и сооружениях, в том числе на домах индивидуальной застройки, номерных знаков, названий улиц ведет к привлечению к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

## 2.8. Поддержание архитектурного облика Округа

2.8.1. Требования настоящего раздела распространяются на все здания, строения, сооружения (включая нестационарные), расположенные на территории Округа, независимо от их назначения, права обладания, этажности, материалов и годов постройки.

2.8.2. Собственники зданий, пользователи в установленном законом порядке должны обеспечивать содержание зданий и их конструктивных элементов в исправном состоянии, надлежащую эксплуатацию зданий.

2.8.3. Запрещается осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию зданий и их конструктивных элементов, без получения разрешений, выдаваемых в установленном порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.8.4. Повреждения конструктивных элементов зданий, не влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться в течение 6 месяцев с момента повреждения. Повреждения водоотводящей системы, системы внешнего освещения, прочих внешних элементов (номерных знаков, вывесок, рекламных конструкций и др.) должны устраняться в течение 10 дней с момента повреждения.

## 2.8.5. Фасады зданий.

2.8.5.1. Фасады зданий не должны иметь видимых повреждений строительной части декоративной отделки и инженерных элементов и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии.

2.8.5.2. Изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, допускаются в порядке, установленном действующим законодательством.

Фасады зданий исторического центра города, границы которого определены Правилами землепользования и застройки г. Лысьвы должны соответствовать следующим параметрам:

численность и размер оконных проемов, фасадных элементов должны соответствовать традиционной структуре фасадов, ориентированных на улицы исторического центра города;

вид отделки фасадов - декорированное, современное оштукатуривание.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов и их конструктивных

элементов без согласования с отделом архитектуры и градостроительства администрации г. Лысьвы, а в отношении многоквартирных жилых домов дополнительно без согласия собственников помещений.

2.8.5.3. Окраску фасадов зданий следует производить согласно колерному паспорту, выдаваемому в установленном порядке, в котором приведены указания о применении материала, способа отделки и цвета фасада и архитектурных деталей. Окрашенные поверхности фасадов должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест.

2.8.5.4. Окраску фасадов необходимо производить после окончания ремонта стен, парапетов, дымовых труб, выступающих деталей и архитектурных лепных украшений, входных устройств (крылец, дверных козырьков), кровли, линейных открытых карнизов (поясков), сандриков, подоконников и т.п. и водосточных труб. Слабо держащаяся старая краска должна быть удалена.

2.8.5.5. Собственники объектов, получившие разрешение на ввод в эксплуатацию объекта по гарантийному письму о переносе сроков устройства отделочных фасадных покрытий, обязаны выполнить гарантийные обязательства в предложенные сроки. Невыполнение гарантийных обязательств по устройству устройства отделочных фасадных покрытий является неисполнением пункта 2.8.5.1.

2.8.6. Кровля и система отвода дождевых стоков.

2.8.6.1. Кровля зданий, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей.

2.8.6.2. Запрещается складирование на кровле зданий предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скребки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов.

2.8.6.3. В зимнее время должна быть организована очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель от снега на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться с ограждением участков и принятием всех необходимых мер предосторожности. Сброшенные с кровель на пешеходную дорожку, посадочную площадку, площадку ожидания остановочного пункта, проезжую часть снег и наледь подлежат немедленной уборке.

2.8.6.4. Крыши домов должны иметь водоотвод, не допускающий прямого попадания стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

2.8.6.5. Организация сбора и отвода дождевых стоков с территории объектов различного назначения должна исключать попадание воды на

территорию смежных землепользователей без их согласия. Правообладатель земельного участка и объекта, расположенного на нем, обязан обеспечить отвод дождевых стоков в общегородскую систему ливневой канализации или дренажную систему (лоток, водоотводная канава и т.д.) или выполнить мероприятия по выпуску дождевых стоков на незанятую транспортными и пешеходными коммуникациями территорию общего пользования по согласованию с управлением инфраструктурой администрации г. Лысьвы.

2.8.7. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

2.8.7.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм производят их ремонт и окраску.

2.8.7.2. Окраска киосков, павильонов, лотков, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производится не реже одного раза в год.

2.8.7.3. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

2.8.8. Нестационарные торговые объекты (НТО).

2.8.8.1. Установка НТО на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, допускается в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2.8.8.2. НТО не могут располагаться:

- на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха;
- на остановочных пунктах городского пассажирского транспорта общего пользования, а также в 10-метровой зоне от границ посадочных площадок, за исключением НТО со специализацией «Печать»;
- на земельных участках, предоставленных гражданам или юридическим лицам, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд либо изъятых из оборота или ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ;
- в границах территорий объектов культурного наследия, за исключением границ территорий достопримечательных мест, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных территорий размещение нестационарных торговых объектов запрещено; а также в границах зон охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами

использования земель данных зон охраны размещение нестационарных торговых объектов запрещено;

- в пределах треугольников видимости нерегулируемых пешеходных переходов, перекрестков и примыканий улиц и дорог;

- на тротуарах, за исключением нестационарных торговых объектов со специализацией "Печать", "Мороженое и прохладительные напитки", размещение которых допускается при условии, что ширина тротуара составляет не менее 3 метров.

2.8.8.3. Для обеспечения общественной безопасности при размещении НТО со специализацией «Печать» в границах остановочных пунктов городского пассажирского транспорта, такие НТО должны быть обеспечены кнопкой вызова служб, отвечающих за безопасность в местах общего пользования, а также средствами видеофиксации территории, прилегающей к НТО.

2.8.8.4. На территории Лысьвенского городского округа допускается размещение нестационарных торговых объектов, соответствующих нормативным требованиям к внешнему облику нестационарных торговых объектов в виде типовых архитектурных решений внешнего вида, рекомендованных к установке на территории Пермского края.

2.8.8.5. Допускается замена светопрозрачного перекрытия фасадов НТО на глухие элементы фасада, в типе которых предусмотрено полное вертикальное остекление сторон объекта, на величину не более 1/3 от высоты полного остекления с нижней отметки объекта.

2.8.8.6. НТО должны быть изготовлены из современных сертифицированных (в том числе по пожаробезопасности) материалов, имеющих качественную и прочную окраску и устойчивые эксплуатационные свойства.

2.8.8.7. В сельских населенных пунктах ЛГО допускается выполнять внешний слой отделки глухих поверхностей профилированным оцинкованным листом с высотой профиля не более 15 мм, а также снижение процента остекления до 30% от общей поверхности стен.

2.8.8.8. Все НТО должны быть оборудованы урной на прилегающей территории.

2.8.8.9. Для обеспечения доступности маломобильных групп населения НТО должны быть оборудованы тактильными, антискользящими покрытиями на путях перемещения как внутри объекта, так и на подходах к нему, а также информационными указателями на стеклянных полотнах дверей.

2.8.8.10. Конструкция НТО должна обеспечивать возможность его перемещения и транспортировки путем установки в верхней части рым-болтов (рым-гаек) или специальных кронштейнов.

2.8.8.11. Юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны самостоятельно или



посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств, осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, прилегающего к нестационарному торговому объекту, нестационарному объекту по оказанию услуг населению, в котором они осуществляют предпринимательскую деятельность.

2.8.8.12. Предприятие торговли, предприятие оказания услуг самостоятельно, за счет собственных средств осуществляют уборку территорий, прилегающих к нестационарному торговому объекту, нестационарному объекту по оказанию услуг населению, в границах не менее 5 (пяти) метров по периметру от границ нестационарного объекта.

2.8.8.13. Юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны соблюдать требования, установленные разделом 2.6 «Организация сбора, вывоза, утилизации, переработки коммунальных и промышленных отходов» настоящих Правил.

2.8.8.14. Размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг населению осуществляется в границах территорий земельного участка или в границах места для размещения объекта торговли, представления услуг, установленных в соответствии с действующим законодательством.

2.8.8.15. Запрещается складировать тару вне нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг населению, оставлять на улице оборудование передвижной мелкорозничной торговли, тару и отходы после окончания торговли, оказания услуг населению.

2.8.8.16. Размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг населению осуществляется в границах территорий земельного участка или в границах места для размещения объекта торговли, представления услуг, установленных в соответствии с действующим законодательством.

#### 2.8.9. Рекламные конструкции и вывески.

Рекламная конструкция, вывеска признается установленной или запланированной в нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки и подлежит демонтажу в случае размещения на внешних поверхностях многоквартирных домов и иных зданиях гражданского назначения:

- при нарушении геометрических параметров (размеров) вывесок, рекламных конструкций;
- при нарушении установленных требований к местам размещения вывесок, рекламных конструкций;
- при применении вертикального порядка расположения букв на информационном поле вывески, рекламной конструкции;
- при размещении вывесок, рекламных конструкций на фасаде

многоквартирных домов выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);

- при размещении вывесок на козырьках зданий (за исключением фриза козырька);

- при полном или частичном перекрытии оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;

- при размещении вывесок в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада;

- при размещении вывесок в световых проемах;

- при размещении вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине и других элементах), а также в плоскости простенков (в случае размещения вертикальных рядов вывесок и рекламных конструкций на фасадах всех зданий, кроме зданий многоквартирных домов);

- при размещении вывесок на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;

- при перекрытии указателей наименований улиц и номеров домов;

- при размещении консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга;

- при размещении вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами).

2.8.9.1 Требования к геометрическим параметрам (размерам) и местам размещения вывесок, в том числе рекламного характера, размещаемых на многоквартирных домах:

а) при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд, на единой горизонтальной линии, в одной плоскости (на одном уровне, высоте).

б) высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза;

в) в случае организации подсветки вывески, она должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений;

г) в случае если помещения, в отношении которых размещается вывеска, располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов, и отсутствует возможность размещения информационных и рекламных конструкций (вывесок) на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами, вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не

должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 м;

д) максимальный размер настенных рекламных конструкций и вывесок, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

- по высоте - 0,70 м;

- по длине - 70 % от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 10 м для единичной конструкции;

е) расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,50 м. Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,20 м от края фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 0,8 м;

ж) высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, должна быть:

- не более 1,0 м для 1-2-этажных объектов;

- не более 1,4 м для 3-5-этажных объектов;

- не более 1,80 м для 6-9-этажных объектов.

Запрещается размещение рекламных конструкций, если проекция рекламного поля пересекает пешеходные дорожки и тротуары улиц. Расстояние от проекции крайних ближайших к тротуарам точек до края тротуара должно быть не менее 2 метров.

2.8.9.2. Требования к геометрическим параметрам (размерам) и местам размещения вывесок, рекламных конструкций, размещаемых на зданиях различного назначения, за исключением объектов жилого назначения:

а) при размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд, на единой горизонтальной линии, в одной плоскости рекламного поля (на одном уровне, высоте). Допускается размещение вывесок в вертикальный ряд в случае, если горизонтальный ряд вывесок, размещенных на одном фасаде объекта не в состоянии разместить информацию о всех организациях, индивидуальных предпринимателях занимающих площадь помещений, расположенных в одном строительном объеме, контуре здания, одна из стен которого является поверхностью для размещения вывески;

б) высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески, рекламной конструкции более чем в полтора раза;

в) высота одного горизонтального ряда настенных конструкций вывесок, рекламных конструкций, высота одной вывески в вертикальном ряду не может

превышать 10% высоты здания, измеряемого от наиболее высокой точки фасада до отметки твердых покрытий отмосток, проездов пешеходных путей и т.д. В случае выступающих по высоте конструктивных элементов фасада, верхней точкой измерения считается нижняя отметка примыкания конструкции кровли к стене здания;

г) Допускается выполнение вертикального ряда рекламных конструкций на фасадах, не выходящих на улицы города. Выполнение 2 горизонтальных рядов вывесок и рекламных конструкций не допускается. Ширина вертикального ряда рекламных конструкций, размещаемого на фасаде (за исключением фасадов, выходящих на улицы города) составляет не более 4 метров. Выполнение 2 и более вертикальных рядов конструкций допускается на торцевых глухих фасадах, не выходящих на улицы города, если общая ширина рекламного поля не превышает 20% ширины фасада;

д) логотип здания разрабатывается по отдельному проектному решению, согласованному отделом архитектуры и градостроительства администрации г. Лысьвы в составе паспорта фасада здания.

2.8.9.3. Размещение рекламных конструкций на заборах, конструкциях ограждений не допускается.

2.9. Благоустройство придомовой территории объектов различного назначения.

2.9.1. Придомовые территории должны быть обустроены в соответствии с установленными требованиями и могут включать в себя следующие виды площадок:

- детские;
- для отдыха взрослых;
- спортивные;
- вспомогательные;
- для сбора и(или) накопления отходов;
- для стоянки автомобилей.

Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий согласовывается с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

2.9.2. Не допускается огораживание дворовых территорий многоквартирных домов без согласованного в установленном порядке проекта.

2.9.3. Покрытие дорог и площадок во дворах выполняется в зависимости от их назначения:

- асфальтное - на проездах, тротуарах, площадках для стоянки автомашин, пешеходных дорожках;
- щебеночное - на площадках для отдыха.

Покрытие дорог, площадок и дорожек должно быть ровным, без выступов и провалов, чистым, не загроможденным посторонними предметами и любыми отходами.

2.9.3.1. Собственники объектов, получившие разрешение на ввод в эксплуатацию объекта по гарантийному письму о переносе сроков устройства твердых покрытий проездов, проходов, отмосток, устройства защитных инженерных сооружений (подпорных стен, водоотводных канав, лотков и т.д.), обязаны выполнить гарантийные обязательства в предложенные сроки. Невыполнение гарантийных обязательств является неисполнением пункта 2.9.1.

2.9.4. Содержание элементов благоустройства придомовых территорий жилых домов осуществляется за счет собственников данных жилых домов.

2.9.4.1. Детские игровые площадки размещаются в непосредственной близости от жилых зданий. Со стороны площадок другого назначения или проездов и автостоянок детские площадки должны быть отделены газонами с посадками деревьев и кустарников в живой изгороди.

Выход на площадки следует организовывать с пешеходных дорожек. Площадки не должны быть проходными, запрещается организовывать входы на детские площадки через автостоянки около домов.

Детские площадки оборудуются:

песочницами, качелями, горками, каруселями;  
скамейками, навесами и др.

Малые архитектурные формы должны быть окрашены краской, без повреждений, выступающих гвоздей, деревянные - из острюганного материала, металлические - без выступов, заусениц.

2.9.4.2. Спортивные площадки следует размещать на расстоянии, установленном градостроительными нормами и правилами.

Виды спортивных площадок:

баскетбольные,  
волейбольные,  
теннисные и др.

2.9.4.3. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха рекомендуется устанавливать проходными, примыкающими к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского

транспорта - не менее 50 м.

2.9.5. Территории дворов должны содержаться в чистоте. На территории дворов в соответствии с установленными нормами должны производиться работы по подметанию, уборке мусора, поливу газонов, уборке снега, противогололедной обработке территории, удалению твердых и жидких бытовых отходов, КГО, регулярной очистке водостоков и дренажей.

2.9.6. Сбор и(или) накопление отходов производится исключительно в местах сбора и(или) накопления отходов.

2.9.7. Домовладения, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребы дворовых туалетов и сборники для жидких отходов.

2.9.8. Урны, места для сбора и(или) накопления отходов, туалетные выгребы должны своевременно очищаться, дезинфицироваться и содержаться в исправном состоянии организациями по обслуживанию жилищного фонда.

2.9.9. Дезинфекция мест для сбора и(или) накопления отходов обеспечивается владельцами мест сбора и(или) накопления отходов в установленные сроки.

2.9.10. Собственники домов индивидуальной застройки должны производить расчистку съездов с автодороги к своим домам за счет собственных средств.

2.9.11. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны соблюдать размещение объектов на придомовой территории индивидуальных жилых домов по отношению к границам со смежными земельными участками в соответствии со следующими требованиями:

2.9.11.1. минимальный отступ вспомогательных строений (бани, сараи, отдельно стоящие гаражи, навесы, и др.) от боковых границ участка – 1 м, до жилых домов – 3 м;

2.9.11.2. минимальный отступ вспомогательных строений (бани, сараи, отдельно стоящие гаражи, навесы, и др.) от задней границы участка – 1 м;

2.9.11.3. до границы смежного земельного участка минимальные расстояния:

от дома – 3 м;

от постройки для содержания домашних животных – 4 м;

от вспомогательных построек (бани, сараи, отдельно стоящие гаражи, навесы, и др.) – 1 м;

от стволов высокорослых деревьев – 2 м;

от кустарников – 1 м;

2.9.11.4. размещение дворовых туалетов от окон жилого дома на смежном земельном участке – 6 м;

2.9.11.5. заборы земельных участков со стороны улиц должны быть прозрачными, проветриваемыми. Заборы со сплошным покрытием допускаются,

максимальная высота не должна превышать 1,5 м. Допускается увеличение забора между смежными земельными участками до 2 м, с условием плотности покрытия забора не более 50 %. Запрещается выполнение заборов со стороны улиц из необрезной доски (горбыля).

2.9.12. Устройство выгребной ямы (септик) без дна запрещено.

Минимальное расстояние от выгребной ямы до границы земельного участка составляет 1,5 метра, выгреб находится внутри границы земельного участка.

Глубина заложения септика – не более 3 м. Расстояние между дорогой и резервуаром – не менее 5 м. Расстояние от выгребной ямы до колодца или скважины – 20 м.

2.9.13. Накопитель должен располагаться в удобном для подъезда ассенизаторской машины месте, для которой не должно быть помех.

Очистку выгребной ямы следует производить не менее двух раз в год, в зависимости от быстроты заполнения. Выгребную яму необходимо дезинфицировать различными растворами не реже одного раза в квартал. Использование сухой хлорной извести для дезинфекции выгребных ям запрещено.

2.9.14. Ульи с пчелами подлежат к размещению только в границах земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, в крестьянских (фермерских) хозяйствах и в границах участков с видом разрешенного использования «пчеловодство». Размещение ульев с пчелами на земельных участках с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» не допустимо. Ульи с пчелами подлежат размещению на расстоянии не менее 3 метров от границ соседних земельных участков с направлением летков к середине участка при условии отделения их от соседнего земельного участка глухим забором (или густым кустарником, или строением) высотой не менее двух метров, установленного по согласованию с собственником смежного земельного участка. При содержании пчел в населенных пунктах их количество не должно превышать двух пчелосемей на 100 квадратных метров от незастроенной площади участка.

2.9.15. Обеспечение наружного освещения придомовых территорий многоквартирных домов, возлагается на управляющие компании, товариществами собственников жилья, жилищными и иными специализированными кооперативами, непосредственно собственниками жилых помещений в многоквартирном доме», в соответствии с нормативами освещения придомовых территорий п. 5.6. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

2.9.16. Обеспечение наружного освещения придомовых территорий частных индивидуальных домов возлагается на собственников жилых помещений, в соответствии с нормативами освещения придомовых территорий п. 5.6. СанПиН

2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

2.9.17. Подключение наружного освещения придомовых территорий многоквартирных и частных домов выполняется от электрических сетей этих домов.

2.10. Основные требования по проведению земляных, строительных работ.

2.10.1. Использование территории Округа должно соответствовать генеральному плану Округа, иным архитектурно-планировочным документам, согласованным проектам размещения объектов и функциональной организации территории.

2.10.2. Производство на территории Округа строительных, монтажных, земляных работ допускается при наличии соответствующих согласований с уполномоченными органами администрации города Лысьвы.

2.10.3. При размещении объектов, предусмотренных перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (постановление Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300), выдача разрешения на производство земляных работ возможна после получения разрешения о размещении данного объекта. Действие разрешения на производство земляных работ может быть закончен после полного восстановления территории.

2.10.4. Порядок производства земляных работ на территории Округа.

Производитель работ (далее – Подрядчик) – юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели, физические лица, производящие земляные работы на территории Лысьвенского городского округа.

Перед началом проведения земляных работ Подрядчик обязан оформить разрешение на производство земляных работ. При получении разрешения на производство земляных работ Подрядчик отвечает за организацию производства земляных работ и восстановление нарушенного благоустройства.

Подрядчик, производящий аварийные работы, в течение 3 суток обязан оформить разрешение на производство земляных работ в установленном порядке.

Если Подрядчик, производящий аварийные работы, в течение 3 суток не оформил разрешение, то производство работ рассматривается как работа без разрешения.

Подрядчик направляет уведомление о порядке производства аварийно-восстановительных земляных работ на проезжей части в ОГИБДД МО МВД России по Лысьвенскому городскому округу. Уведомление о месте и сроках проведения работ направляется не менее чем за сутки. При проведении долговременных работ длительностью более 5 суток, соответствующее



подразделение Госавтоинспекции информируется владельцем автомобильной дороги об адресе участка, на котором намечено проведение работ, сроках их проведения не менее чем за 7 суток, за исключением обстоятельств непреодолимой силы (форс – мажор).

Земляные работы, влекущие закрытие или ограничение движения транспорта на автомобильных дорогах общего пользования, производятся на основании муниципального правового акта о прекращении движения и разрешения на производство земляных работ.

2.10.4.1. При производстве земляных работ, в том числе аварийных, Подрядчик обязан:

- организовать и произвести работы в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами (СНиП, ГОСТ и др.) и нормативными правовыми актами, принятыми на территории Округа;

- оградить место производства работ, установить информационный указатель с наименованием организации, производящей работы, номерами телефонов, фамилиями должностных лиц, ответственных за производство работ, установить габаритные указатели, световые предупреждающие знаки. Места установки ограждений определяются проектом производства работ. Механизмы, бытовки, строительные материалы и прочее должны находиться в пределах огражденного участка. Ограждение места производства земляных работ должно быть снято только после полного восстановления существующего покрытия;

- обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов;

- обеспечить беспрепятственный доступ к жилым домам, организациям, предприятиям, учреждениям;

- установить через траншеи пешеходные мостики с перилами, обеспечить их освещение в темное время суток;

- обеспечить надлежащее санитарное состояние территории, производить уборку места производства работ и прилегающей территории;

- обеспечить на месте производства работ присутствие ответственного за производство работ;

- не менее чем за двое суток до начала работ согласовать с организациями (службами), имеющими на данном участке производства земляных работ инженерные подземные коммуникации и сооружения, точное расположение инженерных подземных коммуникаций и сооружений и принять меры, обеспечивающие их полную сохранность;

- при производстве работ на дорогах установить дорожные знаки в соответствии с действующими Правилами дорожного движения. В темное время суток место производства работ должно быть освещено;

- для защиты колодцев, дождеприемников и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие беспрепятственный доступ к ним, в

случае отсутствия ливневой канализации заказчик обязан обеспечить вывоз ливневых и талых вод с места производства работ и прилегающих к нему территорий;

обеспечить сохранность дорожного и тротуарного бортового камня, а также ступеней и плит перекрытия;

при производстве земляных работ на улицах, площадях и других благоустроенных территориях необходимо соблюдать следующие условия: выполнять работы частями - участками, определенными проектом производства работ, выполнять работы на следующих участках только после завершения всех работ на предыдущих участках, включая восстановительные работы и уборку территории, траншеи и котлованы должны быть раскреплены на всю глубину или иметь соответствующий откос, обратная засыпка траншей и котлованов производится песчано-гравийной смесью слоями толщиной не более 20 см с тщательным уплотнением каждого слоя или иной толщиной слоев по согласованному проекту производства работ;

обеспечить чистоту и порядок на месте производства работ и утилизацию отходов на специально отведенных местах;

вывозить грунт при разработке траншеи без складирования на месте производства работ по мере его образования.

Конструкция ограждения участков производства земляных работ, в том числе аварийных, с целью строительства, реконструкции и ремонта подземных сетей инженерных коммуникаций должна удовлетворять следующим требованиям:

высота ограждения участка производства земляных работ - не менее 1,2 м;

ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;

ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения.

2.10.4.2. При производстве земляных работ, в том числе аварийных, заказчику запрещается:

2.10.4.2.1. загрязнять прилегающие участки улиц, засорять ливневую канализацию, засыпать водопропускные трубы, кюветы, газоны;

2.10.4.2.2. производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев и т.д. на дороги, тротуары и прилегающую территорию;

2.10.4.2.3. производить земляные работы без предварительных археологических исследований в местах залегания культурного слоя;

2.10.4.2.4. перемещать существующие инженерные подземные коммуникации, сооружения, а также строения или сооружения, расположенные на трассах существующих инженерных подземных коммуникаций и сооружений, без

согласования с соответствующими службами;

2.10.4.2.5. уничтожать зеленые насаждения и обнажать их корни без соответствующих согласований с уполномоченными органами администрации города Лысьвы;

2.10.4.2.6. выносить грунт или грязь колесами автотранспорта на городскую территорию;

2.10.5. Восстановление существующих покрытий дорог, тротуаров и пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий, нарушенных в ходе ликвидации аварий на инженерных сетях и коммуникациях, следует осуществлять на всю ширину проезжей, пешеходной и газонной части в пределах ограничения квартала, со всеми элементами благоустройства.

2.10.6. Работа, выполняемая Подрядчиком, на любом участке территории Округа считается законченной после полного восстановления благоустройства и закрытия разрешения в установленном порядке.

Работа по просроченному разрешению считается работой без разрешения.

2.10.7. Подрядчик устанавливает на произведенные им работы гарантийный срок в соответствии с действующим законодательством. Гарантия заключается в безвозмездном восстановлении Подрядчиком объекта производства работ (отдельных его элементов) в случае выявления дефектов и недостатков, возникших в гарантийные сроки.

2.10.8. Восстановлением объекта является приведение его в состояние, соответствующее действующему законодательству, в том числе СНиП, ГОСТ и др. нормативной и технической документации.

2.10.9. Требования к выгребным ямам, которые размещаются на территории общего пользования.

Использование данной территории возможно при выдаче решения о размещении линейного сооружения канализации, для размещения которого не требуется разрешение на строительство в соответствии с нормами Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015г. № 478-п.

2.11. Обустройство и содержание строительных площадок

2.11.1. Обустройство и содержание строительных площадок выполняются с соблюдением требований, изложенных в СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ".

2.11.2. Не позднее чем за семь календарных дней до начала работ по подготовке участка к строительству и прилегающей к нему территории

застройщик обязан установить на границе участка строительства стенд размером не менее 3 x 5 метров, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий информацию:

- о проекте строительства (реконструкции, капитальном ремонте);
- о разрешении на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт);
- о заказчике (застройщике, генподрядчике) работ;
- о плановых сроках выполнения работ;

об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции и содержания строительной площадки в надлежащем порядке.

2.11.3. В подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ застройщику необходимо обустроить строительную площадку:

2.11.3.1. Установить по периметру строительной площадки сплошное ограждение согласно стройгенплану в пределах границ предоставленного для строительства земельного участка.

Конструкция ограждения места производства строительных работ должна удовлетворять следующим требованиям:

высота ограждения строительной площадки - не менее 1,6 м;

ограждения, находящиеся в местах близкого размещения от пешеходной зоны, строящихся или реконструируемых объектов, должны иметь высоту не менее 2 м и быть оборудованы сплошным козырьком, а на тротуаре должен быть настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта;

козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;

ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

Ограждение строительной площадки должно иметь опрятный внешний вид: очищено от грязи, снега, наледи, промыто, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. Повреждение ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения.

2.11.3.2. Освободить строительную площадку от старых зданий, строений, сооружений и отходов.

2.11.3.3. Оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды.

Конструкция въезда (пандуса) на строительную площадку не должна находиться в пределах проезжей части дороги (выступать за внутреннюю линию бордюра). Сам въезд на строительную площадку должен быть выполнен в

твердом покрытии или отсыпан щебнем до примыкания к проезжей части дороги.

2.11.3.4. Смонтировать аварийное освещение и освещение опасных мест.

2.11.3.5. Установить бункер для сбора строительных отходов или выгородить для этих целей специальную площадку.

2.11.3.6. Произвести вырубку и пересадку деревьев и кустарников. Установить ограждение сохраняемых деревьев.

2.11.4. Во время производства строительных работ запрещается:

2.11.4.1. вынос грязи (грунта, бетонной смеси или раствора) автомашинами (автобетоносмесителями) со строительной площадки;

2.11.4.2. проживание рабочих на строительных площадках в бытовых помещениях, строящихся и реконструируемых зданиях;

2.11.4.3. сбрасывание отходов строительных материалов и мусора с высоты строящегося здания, а также складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест (за пределами строительной площадки).

2.11.5. Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда, с оборудованием для очистки колес.

2.11.6. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства (ограждение строительной площадки) возлагается на лицо, осуществляющее организацию и производство строительных работ.

2.12. Требования к передвижению машин и механизмов на территории округа.

2.12.1. Общие требования к передвижению машин, механизмов, пешеходов устанавливаются Правилами дорожного движения.

2.12.2. Проезд большегрузного транспорта в период весенней распутицы, в сроки, устанавливаемые в зависимости от погодных условий администрацией города Лысьвы, перевоз тяжеловесных и негабаритных грузов осуществляются по разрешениям, выдаваемым в порядке, установленном органом местного самоуправления.

2.12.3. Передвижение по территории Округа транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории Округа.

2.12.4. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы города машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации обязаны предпринимать меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и

дороги города при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств обязаны принять меры к предотвращению загрязнения территории Округа.

### **III. Контроль за соблюдением правил благоустройства**

3.1. За нарушение настоящих Правил наступает административная ответственность в установленном законом порядке.

3.2. В случае нарушений настоящих Правил уполномоченные должностные лица администрации города Лысьвы вправе выносить предписания об устранении нарушения, составлять акты, протоколы об административном правонарушении, готовить информацию для направления в заинтересованные органы.

3.3. Возмещение материального ущерба, причиненного нарушением настоящих Правил, производится в установленном законом порядке.

3.4. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновное лицо от обязанности устранить допущенные нарушения и возместить причиненный вред в установленном законом порядке.

3.5. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют должностные лица администрации города Лысьвы, уполномоченные на составление протоколов об административных правонарушениях, на выдачу предписаний и осуществление контроля их исполнения.