

План мероприятий по аренде государственного имущества для субъектов МСП в ПК

№	Этапы	Мероприятия	Необходимые документы	Ответственный орган
<p>Нормативно-правовое регулирование (законодательство):</p> <p>Федеральный закон от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции"</p> <p>Приказ Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (вместе с "Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества")</p> <p>Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»</p> <p>Закон Пермского края от 14 декабря 2007 г. № 150-ПК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Пермского края»</p>				
0	<p>Для участия в торгах на право заключения договора государственного или муниципального имущества необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись.</p>	<p>См. Дорожную карту «План мероприятий по регистрации кассового аппарата в Пермском крае» пункт 3.</p> <p>Ссылка:</p>	<p>См. Дорожную карту «План мероприятий по регистрации кассового аппарата в Пермском крае» пункт 3.</p> <p>Ссылка:</p>	<p>См. Дорожную карту «План мероприятий по регистрации кассового аппарата в Пермском крае» пункт 3.</p> <p>Ссылка:</p>
1.1	<p>Аренда государственного имущества (недвижимого и движимого имущества) без проведения торгов в случаях, предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»</p>	<p>1. Выбор объекта субъектом в перечне государственного имущества Пермского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего</p>	<p>- Заявление;</p> <p>- Документ, удостоверяющий личность заявителя;</p> <p>- Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка без</p>	<p>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края;</p> <p>Адрес: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 30-а</p> <p>Тел.: +7 (342) 211 04 01</p>

	<p>предпринимательства), размещенном на сайте Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края: http://migd.permkrai.ru;</p> <p>2. Обращение заинтересованного лица в адрес балансодержателя/ в адрес Министерства (в отношении имущества казны Пермского края) о предоставлении в аренду объекта;</p> <p>3. Принятие уполномоченным органом решения о согласовании/о передаче в аренду объекта;</p> <p>4. Подготовка отчета об оценке рыночной стоимости объекта;</p> <p>5. Заключение договора аренды объекта;</p> <p>6. Передача объекта недвижимости в аренду субъекту;</p> <p>7. Государственная регистрация договора аренды имущества, в случаях предусмотренных</p>	<p>проведения торгов обращается представитель заявителя);</p> <p>- Документы, подтверждающие право заявителя на предоставление объекта недвижимости без проведения торгов;</p> <p>- Выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП.</p>	<p>Балансодержатель краевого имущества (в случае, если имущество закреплено на праве оперативного управления/хозяйственного ведения)</p> <p>Организации, осуществляющие оценку рыночной стоимости.</p> <p>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.</p> <p>Адрес: 614990, г. Пермь, ул. Ленина, д. 66/2</p> <p>Тел.: 8 (342) 205-95-59</p>
--	---	---	---

		законодательством.		
1.2	Аренда государственного имущества (недвижимого и движимого имущества) путем проведения торгов	<p>1. Принятие уполномоченным органом решения о проведении торгов на аренду краевого имущества;</p> <p>2. Подготовка отчета об оценке рыночной стоимости имущества и его принятие (в отношении имущества казны данный этап предшествует принятию решения о проведении торгов);</p> <p>3. Организация и проведение торгов;</p> <p>4. Заключение договора аренды объекта;</p> <p>5. Передача объекта в аренду субъекту;</p> <p>6. Государственная регистрация договора аренды, в случаях предусмотренных законодательством.</p>		<p>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p> <p>Адрес: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 30-а</p> <p>Тел.: +7 (342) 211 04 01</p> <p>Балансодержатель краевого имущества (в случае, если имущество закреплено на праве оперативного управления/хозяйственного ведения)</p> <p>Организации, осуществляющие оценку рыночной стоимости.</p> <p>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.</p> <p>Адрес: 614990, г. Пермь, ул. Ленина, д. 66/2</p> <p>Тел.: 8 (342) 205-95-59</p>