



БАНК

# Бизнес-Ипотека

Для кого?



Для Малого бизнеса (ООО и ИП)



Для физических лиц



Для собственников бизнеса



Для самозанятых

Что можно купить?



Апартаменты, торговые и офисные помещения



Готовые и на этапе строительства

Условия:



Срок: от 6 месяцев до 10 лет



Сумма: от 1 до 50 млн ₽



Сумма кредита: до 80% от стоимости недвижимости



Государственная поддержка:

- Программа субсидирования ставки Минэкономразвития России
- Национальная гарантийная система
- Программа стимулирования кредитования Корпорации МСП



Срок действия решения: 90 дней

Ставки, %:

Величина первоначального взноса

	<50%	50% и более
Программа субсидирования ставки Минэкономразвития России	7	6,5
Программа стимулирования кредитования МСП	8	7,5
Стандартные условия для ООО и ИП	10,5	9,5
Заемщик – физическое лицо	11,25	10,25

Отсрочка погашения:

- до 6 месяцев в начале, или в середине срока кредита

Преимущества:



Все категории заемщиков



Приобретение апартаментов и коммерческой недвижимости, готовых и на этапе строительства



Лояльные условия: комфортный первоначальный взнос, длинный срок кредита, низкие ставки