



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЫСЬВЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2023

№ 1173

Об утверждении Методики расчета платы за предоставление места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Лысьвенского городского округа

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Пермского края от 27 июля 2007 г. № 163-п «О регулировании деятельности розничных рынков на территории Пермского края», постановлением администрации города Лысьвы от 16 ноября 2018 г. № 2627 «Об утверждении Перечня мест размещения ярмарок на территории Лысьвенского городского округа»

Администрация Лысьвенского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Методику расчета платы за предоставление места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Лысьвенского городского округа.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 02 марта 2023 г.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, курирующего функционально-целевой блок «Экономическое развитие» и «Развитие территорий».

Глава городского округа –
глава администрации
Лысьвенского городского округа

Н.Л. Федосеев

МЕТОДИКА

расчета платы за предоставление места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Лысьвенского городского округа

1. Настоящая методика расчета платы за предоставление места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Лысьвенского городского округа, организуемых администрацией Лысьвенского городского округа, на землях, земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, определяет порядок расчета платы за предоставление места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Лысьвенского городского округа (далее – методика, организатор ярмарки, плата за предоставление места на ярмарке).

2. Настоящая методика не распространяется на организацию и проведение оптовых ярмарок по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг), выставочно-ярмарочную деятельность, а также на ярмарки, которые проводятся в помещениях, торговых комплексах (торговых павильонах), находящихся в муниципальной собственности, по которым расчет платы за предоставление места на ярмарке определяется в соответствии:

2.1. с пунктом II Методики расчета платы за аренду муниципального имущества, утвержденной решением Думы Лысьвенского городского округа от 14 марта 2013 г. № 352;

2.2. или по результатам независимой оценки рыночной стоимости платы, проведенной специализированной организацией.

3. Ярмарка – торговое мероприятие, на котором множество продавцов (участников ярмарки) предлагают покупателям товары (работы или услуги), проводимое в установленном месте на определенный срок в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Место для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) – место на ярмарке (в том числе палатка, автолавка, лоток и иные специальные легковозводимые сборно-разборные конструкции, мобильные объекты торгового обслуживания и другое), специально оборудованное и (или) отведенное участнику ярмарки для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнения работ, оказания услуг).

5. Оператор ярмарки – юридическое лицо, наделенное организатором ярмарки полномочиями по проведению ярмарки, за исключением случаев

организации ярмарки отделом сельского хозяйства управления экономики администрации Лысьвенского городского округа (далее – оператор ярмарки).

6. Размер платы за предоставление места на ярмарке определяется организатором ярмарки на основании представленного оператором ярмарки расчета на организацию и проведение ярмарки, произведенного в соответствии с настоящей методикой, и утверждается постановлением администрации Лысьвенского городского округа.

Рассмотрение обоснованности и целесообразности представленного оператором ярмарки расчета осуществляется в соответствии с Порядком согласования цен (тарифов) на услуги муниципальных предприятий и учреждений Лысьвенского городского округа, утвержденным постановлением администрации города Лысьвы от 17 июня 2014 г. № 1274.

7. В расчет платы за предоставление места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Лысьвенского городского округа оператором ярмарки могут включаться следующие элементы расходов (затрат):

7.1. расходы на оплату труда специалистов, работников, привлекаемых оператором ярмарки к организации и проведению ярмарки;

7.2. расходы на материалы и средства индивидуальной защиты (расходные материалы для организации ярмарки и уборки территории, инвентарь, спецодежда, средства индивидуальной защиты);

7.3. расходы на утилизацию твердых коммунальных отходов;

7.4. транспортные расходы;

7.5. накладные расходы и иные расходы (согласно действующим методикам определения сметной стоимости, в соответствии с действующим законодательством).

8. Определение размера платы за предоставление места на ярмарке осуществляется по следующим формулам:

8.1. Плата за предоставление одного места на ярмарке в день:

$C = C * S_{\text{уч.}} * K_c$, где:

C – плата за предоставление одного места на ярмарке в день, в рублях;

C – стоимость 1 квадратного метра ярмарочного места в день с учетом налога на добавленную стоимость, в рублях. Расчет производится в соответствии с пунктом 7 настоящей методики;

$S_{\text{уч.}}$ – площадь ярмарочного места в квадратных метрах;

K_c – коэффициент сельхозтоваропроизводителей, принимается равным 0,35.

Применяется для снижения социальной нагрузки для сельхозтоваропроизводителей, создания условий для продвижения товаров (работ, услуг) местных производителей, развития здоровой конкурентной среды поддержки крестьянского (фермерского) хозяйства. Может применяться для

расчета платы за предоставление места на ярмарке, организованной на земельном участке с адресным ориентиром: Пермский край, г. Лысьва, ул. Смышляева между домами 40а и 42, в кадастровом квартале 59:09:0013902, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 850 кв.м.

8.2. Стоимость 1 квадратного метра ярмарочного места в день с учетом налога на добавленную стоимость:

$$C = (Z / Vp / S + N) * \text{НДС}, \text{ где:}$$

C – стоимость 1 квадратного метра ярмарочного места в день с учетом налога на добавленную стоимость, в рублях. Расчет производится в соответствии с пунктом 7 настоящей методики;

Z – всего затрат в год оператора ярмарки без учета пункта 7.5 настоящей методики, в рублях. Расчет производится в соответствии с пунктом 7 настоящей методики;

Vp – время работы ярмарки, дни в год (при расчете, округление до целого числа);

S – общая торговая площадь земель, земельных участков, на которых оператор ярмарок наделен полномочиями на организацию и проведение ярмарок, в квадратных метрах. Для расчета из общей площади ярмарочных участков вычитается площадь технических проходов, проездов, площадь для парковки автотранспорта участников ярмарки;

N – накладные расходы в соответствии с пунктом 7.5 настоящей методики, в рублях;

НДС – налог на добавленную стоимость, %.

8.3. Время работы ярмарки:

$$Vp = D * Kz, \text{ где:}$$

Vp – время работы ярмарки, дни в год (при расчете, округление до целого числа);

D – общее количество дней работы ярмарок в год, организатором которых является администрация Лысьвенского городского округа, по Плану проведения ярмарок на территории Лысьвенского городского округа на текущий год, разработанному в соответствии с Порядком организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Пермского края, утвержденному постановлением Правительства Пермского края от 27 июля 2007 г. № 163-п;

Kz – коэффициент сезонной (дневной) занятости территории ярмарок, определяется как частное среднего времени работы ярмарок в часах на количество часов в сутки (6 часов / 24 часа = 0,25). Kz принимается равным 0,25.